

UCHWAŁA Nr II.10.2024
RADY MIEJSKIEJ W PRZYTYKU
z dnia 24 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 poz. 609 ze zm.) Rada Miejska w Przytyku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Przytyk nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej 142509 Przytyk, obręb Wólka Domaniowska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki Nr 479/2 na zasadach określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Przytyk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Przytyku
Ewa Olszewska
Ewa Olszewska

Uzasadnienie do Uchwały Nr II.10.2024
RADY MIEJSKIEJ W PRZYTYKU
z dnia 24 maja 2024 r.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości rady gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 479/2, obręb Wólka Domaniowska, gm. Przytyk wykorzystywana jest do realizacji zadań własnych Gminy Przytyk określonych w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tj. „Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych [...]”.

Nieruchomość ta użytkowana jest na cele publiczne – znajduje się tam przepompownia ścieków wykonana przez Województwo Mazowieckie w ramach porozumień o współdziałaniu w uporządkowaniu gospodarki wodno- ściekowej w bezpośrednim otoczeniu zbiornika wodnego Domaniów. Ponadto umową nr 1/UW/R/2014 z dnia 27 maja 2014 r. Województwo Mazowieckie przeniosło na rzecz Gminy Przytyk prawo własności do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w pobliżu zbiornika Domaniów w miejscowościach Wólka Domaniowska, Domaniów i Młódnice oraz nakłady inwestycyjne na wykonane przez Województwo Mazowieckie obiektów: stacji uzdatniania wody z ujęciem wód podziemnych i oczyszczalni ścieków w miejscowości Wólka Domaniowska oraz przepompowni ścieków szt. 7 w miejscowościach Wólka Domaniowska, Domaniów i Młódnice.

Mając na względzie, że na przedmiotowej działce znajduje się przepompownia ścieków służąca zadaniom własnym Gminy jakim są sprawy z zakresu kanalizacji i oczyszczania ścieków komunalnych, zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego przekazania nieruchomości na własność Gminy Przytyk na zasadach określonych w art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Przytyku
Ewa Olszewska
Ewa Olszewska