

| PROJEKT REMONTU POSADZKI | |
|----------------------------------|--|
| Imię i Nazwisko Inwestora: | Proboszcz Parafii Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Marii Magdaleny we Wrzeszczowie |
| Adres Inwestora: | Wrzeszczów 13, 26-650 Przytyk |
| Nazwa zamierzenia budowlanego: | Remont posadzki w kościele p.w. Św. Marii Magdaleny we Wrzeszczowie |
| Kategoria obiektu budowlanego: | X |
| Adres obiektu budowlanego: | WRZESZCZÓW GM. PRZYTYK |
| Numer działki ewidencyjnej: | 417 |
| Nazwa jednostki ewidencyjnej: | 142509_5 PRZYTYK |
| Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: | 0040 WRZESZCZÓW |

| Zakres opracowania | Pełniona funkcja projektowa | Imię i Nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych | Data opracowania | Podpis |
|--------------------|-----------------------------|---|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA | PROJEKTOWAŁ: | Wojciech Kański Upr. bud. nr BUA-III-8386/ 111/89 | Lipiec 2024 | |
| ARCHITEKTURA | SPRAWDZIŁ: | mgr inż. arch. Witold Malmon Upr.nr GP-III- 7342/130/91 | Lipiec 2024 | |

Jednostka Projektowa

Firma Wielobranżowa „MALDER”
Wacyn ul. Ogrodowa 4
26-600 Radom

Tel: 603 179 896
e-mail: malder2@wp.pl

TOM II

Egz. Konserwatora

| ZAWARTOŚĆ OPRAWOWANIA | Nr strony |
|---|------------------|
| Oświadczenie Projektanta i uprawnienia | 1-5 |
| I. CZĘŚĆ OPISOWA | 6-8 |
| 1. Przedmiot inwestycji | |
| 2. Podstawa opracowania | |
| 3. Lokalizacja i istniejące zagospodarowanie terenu | |
| 4. Opis istniejącego obiektu | |
| 5. Dane liczbowe | |
| 6. Opis elementów konstrukcyjnych | |
| 7. Ocena stanu technicznego | |
| II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA | |
| 1. Szkic sytuacyjny | |
| 2. Rzut przyziemia /zakres prac remontowych/ | |
| 3. Rzut przyziemia – widok posadzki w kościele | |

1. WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt naprawy posadzki kościoła parafialnego p.w. Św. Marii Magdaleny we Wrzeszczowie, 26-650 Przytyk, dz. nr ewid. 417, pow. Radomski.

1.2 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Głównym celem niniejszego opracowania jest wykonanie naprawy posadzki: prezbiterium, dwóch części posadzki nawy głównej Kościoła oraz schodów ołtarzy kaplic bocznych. Części posadzki nawy głównej zostały utracone w wyniku reformy liturgicznej po Soborze Watykańskim II w 1965r.

Powierzchnia posadzki kościoła wynosi około 270m². Powierzchnia zniszczonej/utraconej do odtworzenia wynosi około 49,90m².

W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

- przeprowadzenie wizji lokalnej oraz oględzin posadzki budynku kościoła we Wrzeszczowie
- wykonanie inwentaryzacji posadzki
- sporządzenie dokumentacji fotograficznej,
- wskazanie możliwych metod naprawy uszkodzeń,
- wskazanie zaleceń konserwacyjnych dla obiektu.

1.3 MATERIAŁY

- Zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem
- Wytyczne konserwatorskie
- Zapoznanie się z istniejącym obiektem i pomiary z natury

2. DANE LICZBOWE

Powierzchnia remontu prezbiterium (w tym schody do zakrystii) + podest główny – 28,00 + 9,20 = 37,20m²

Powierzchnia remontu nawy głównej (strona lewa i prawa) – 2,90 + 2,90 = 5,80m²

Powierzchnia remontu schodów ołtarzy kaplic bocznych – 3,45 + 3,45 = 6,90m²

Powierzchnia do czyszczenia i konserwacji – 270,00m²

3.0 PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH ISTNIEJĄCEJ POSADZKI

NAWA GŁÓWNA KOŚCIOŁA (STRONA LEWA I PRAWA)

Braki posadzki po dwóch stronach nawy głównej wypełnione są zaprawą cementową zlicowaną z istniejącą posadzką. W ramach remontu należy usunąć zaprawę na głębokość 4,0 cm. Skuć również połówki płytek przylegające do części betonowej. Wymiary powierzchni do uzupełnienia jednej części 150x196 cm.

Następnie zagruntować i uzupełnić masą samopoziomującą. Ułożyć płytki ceramiczne o wymiarach 15x15 cm na elastycznej mrozoodpornej zaprawie klejowej na wzór istniejących płytek tj. zachować wymiary i kolorystykę jako kontynuację istniejącego wzoru.

Płytki odspojone i popękane usunąć. Należy do minimum ograniczyć zakres skuwania płytek. Zakłada się 2% powierzchni płytek do wymiany.

Fugi wypełnić zaprawą do fug w kolorze szarym dobranym pod kolor fug istniejących

Całość posadzki umyć i oczyścić metodą chemiczną np. preparatem NANOBAUER płyn do czyszczenia lub innym o porównywalnych właściwościach.

W celu ustalenia odpowiedniej mieszanki należy wykonać próby na małej powierzchni.

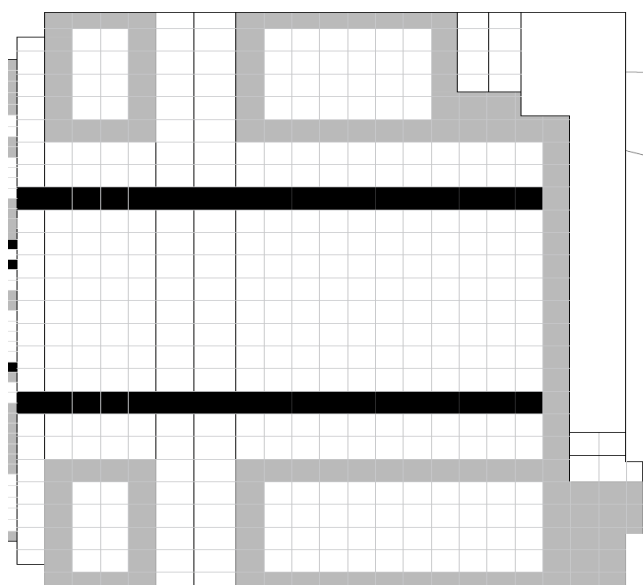
Posadzkę zaimpregnować np. preparatem NANOBAUER lub innym o porównywalnych właściwościach.

PREZBITERIUM (OŁTARZ GŁÓWNY, PODEST GŁÓWNY, SCHODY DO ZAKRYSTII)

Płytki w prezbiterium do skucia. Schody i płytę górną doprowadzić do wyrównania wysokości poprzez skucie i nadlewkę z masy samopoziomującej. Poziom płyty górnej prezbiterium pozostaje bez zmian. Po dokonaniu rozbiórki należy wymiary elementów schodów sprawdzić w naturze.

Na przygotowanym zagruntowanym podłożu należy ułożyć płyty marmurowe na kleju elastycznym mrozoodpornym. Powierzchnia płytek ołtarza i podestu o wymiarach 30x30cm i grubości 2cm. Powierzchnia płytek na schodach o wymiarach 30x43cm i grubości 3cm z noskami oraz 30x32cm i grubości 3cm na schodach do zakrystii. Kolorystyka kamienia naturalnego nawiązująca do istniejących płytek w nawie głównej w kolorze matowej: bieli, czerni oraz szarości.

Następnie należy wykonać impregnację marmuru preparatem o działaniu hydrofobowym np. DYNASIL KAMIEŃ lub innym o porównywalnych właściwościach



Rys.1 - Rzut z góry posadzki prezbiterium

SCHODY OŁTARZA KAPLICY (STRONA LEWA)

Nawierzchnie całości schodów jest zabrudzona farbami olejnymi i zaczynem cementowym. Schody z piaskowca należy oczyścić do uzyskania naturalnej powierzchni np. poprzez piaskowanie, czyli czyszczenie strumieniem sprężonego powietrza z domieszką drobnoziarnistego piasku lub oczyścić mechanicznie na sucho. Następnie dokonać naprawy uszkodzeń i uzupełnienia ubytków.

Najlepszym rozwiązaniem może być doklejenie ukruszonego fragmentu za pomocą żywicy epoksydowej. Należy wybrać odpowiednią żywicę epoksydową, którą można podbarwiać w różnych kolorach, aby dopasować ją do koloru kamienia. Nałożyć żywicę na uszkodzony obszar i dokładnie wkleić ukruszony fragment.

Po doklejeniu fragmentu przemyć rozpuszczalnikiem i pozostawić go do utwardzenia zgodnie z instrukcjami na opakowaniu żywicy epoksydowej. Następnie można przystąpić do wypolerowania schodów.

Należy wykonać impregnację marmuru preparatem o działaniu hydrofobowym np. DYNASIL KAMIEŃ lub innym o porównywalnych właściwościach.

SCHODY OŁTARZA KAPLICY (STRONA PRAWA)

Nawierzchnie całości schodów jest zabrudzona farbami olejnymi i zaczynem cementowym. Schody z piaskowca należy oczyścić do uzyskania naturalnej powierzchni np. poprzez piaskowanie, czyli czyszczenie strumieniem sprężonego powietrza z domieszką drobnoziarnistego piasku lub oczyścić mechanicznie na sucho.

Następnie należy wykonać impregnację marmuru preparatem o działaniu hydrofobowym np. DYNASIL KAMIEŃ lub innym o porównywalnych właściwościach.

POSADZKA KOŚCIOŁA

Całość posadzki umyć i oczyścić metodą chemiczną np. preparatem NANOBAUER płyn do czyszczenia lub innym o porównywalnych właściwościach.

W celu ustalenia odpowiedniej mieszanki należy wykonać próby na małej powierzchni. Posadzkę zaimpregnować np. preparatem NANOBAUER lub innym o porównywalnych właściwościach.

ZALECENIA KONSERWATORSKIE

1. Zastosowane materiały budowlane i konserwatorskie powinny być trwałe, wysokiej jakości, o odpowiednich atestach z dopuszczeniem do prac przy obiektach zabytkowych.
2. Obiekt po przeprowadzonych pracach remontowo – konserwatorskich powinien zachowywać swój pierwotny wygląd i formę, przy czym prace powinny być prowadzone w poszanowaniu substancji zabytkowej obiektu.

4.0 UWAGI KOŃCOWE

Zgodnie z ustawą z dn. 20.06.2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2015 r. poz. 1165) wszystkie materiały wbudowane w obiekt muszą posiadać:

a) krajową ocenę techniczną (KOT)

b) obowiązkową deklarację właściwości użytkowych (DWU)

c) system oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych zgodny z obowiązującymi przepisami oraz Polskimi Normami , PN-EN i krajową oceną techniczną

- wszystkie roboty budowlane prowadzić pod fachowym nadzorem zgodnie z przedmiotowymi normami „PN-EN” oraz w oparciu o plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do sporządzania , którego zobowiązuje Wykonawcę ustawa – Prawo Budowlane (Dz. U.1994 nr 89 poz. 414 , tekst jednolity : Dz. U. 2020 poz. 1333) , Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 27.08.2002r. (Dz. U. Nr 151 poz. 1256 z 2002 r.).

W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić projektanta.

PROJEKTOWAŁ:

SPRAWDZIŁ: