

UCHWAŁA NR IX.52.2015

RADY GMINY PRZYTYK

z dnia 15 czerwca 2015 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych Przytyk, Podgajek Wschodni i Podgajek Zachodni w gminie Przytyk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), Rada Gminy Przytyk uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych Przytyk, Podgajek Wschodni i Podgajek Zachodni w gminie Przytyk

§ 2

1. Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w par 1, obejmują obręby geodezyjne Przytyk, Podgajek Wschodni i Podgajek Zachodni i zostały określone na załączniku Nr 1 do uchwały.
2. Dopuszcza się sporządzanie planu w częściach.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PRZYTYK  
*Krzysztof Wlazło*

## UZASADNIENIE

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych Przytyk, Podgajek Wschodni i Podgajek Zachodni w gminie Przytyk przyczyni się do uporządkowania i polepszenia w zagospodarowaniu poszczególnych terenów oraz zablokuje rozprzestrzenianie się w sposób niekontrolowany zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Zasady zagospodarowania określone w planie miejscowym pomogą kształtować ład przestrzenny w oparciu o zasady zrównoważonego rozwoju. Jednocześnie uregulowany zostanie układ komunikacyjny oraz podjęte zostaną próby uporządkowania układu własnościowego na tym terenie.

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów geodezyjnych Przytyk, Podgajek Wschodni i Podgajek Zachodni w gminie Przytyk zostanie sporządzony w skali 1:1000 lub 1:2000 w zależności od potrzeb.

Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), a także, w zależności od potrzeb, w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

Wobec powyższego przekłada się projekt uchwały do przyjęcia przez Radę Gminy Przytyk.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PRZYTYK  
Krzysztof Wlazło

Załącznik Nr 1

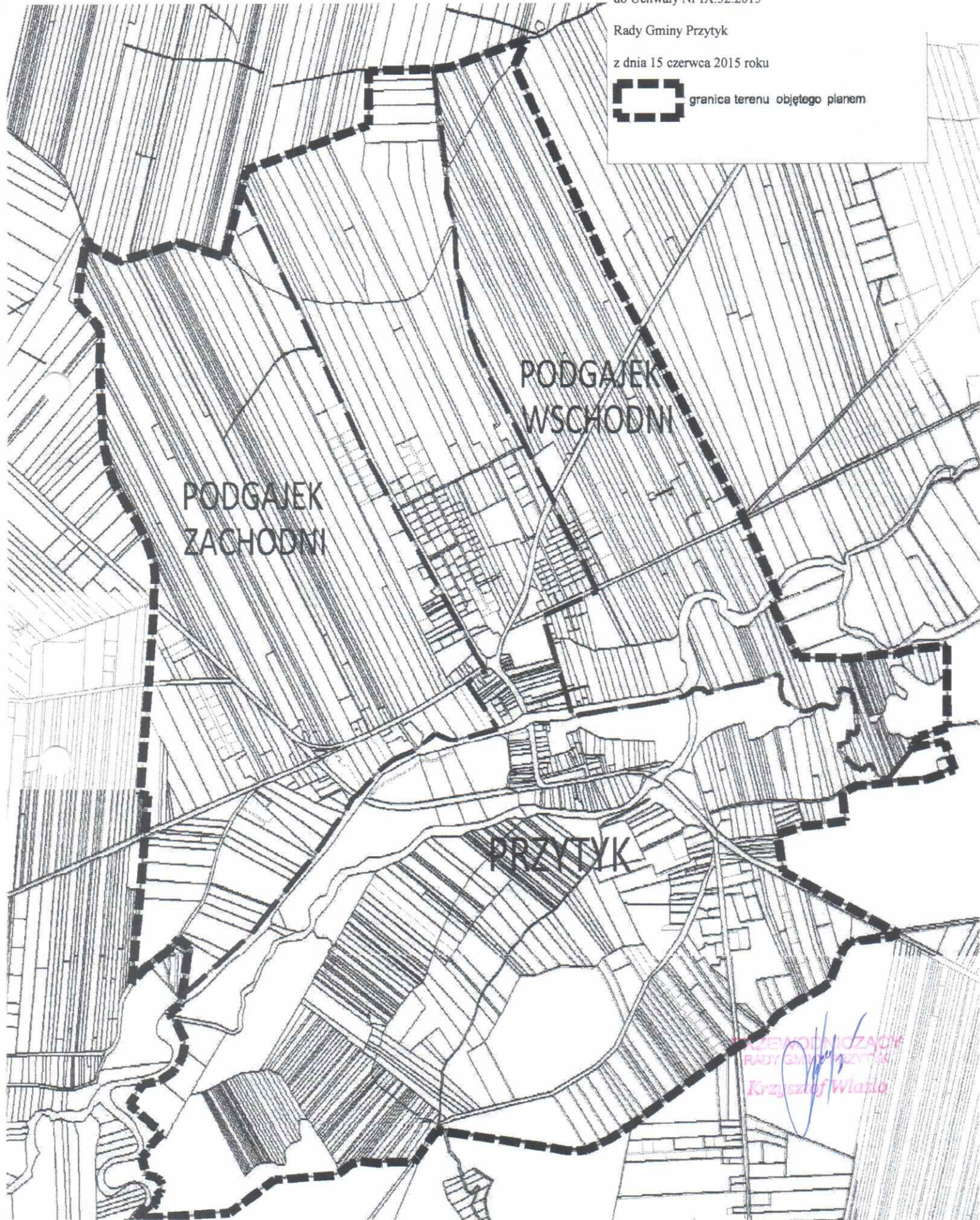
do Uchwały Nr IX.52.2015

Rady Gminy Przytyk

z dnia 15 czerwca 2015 roku



granica terenu objętego planem



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PRZYTOK  
*Krzysztof Wlaziła*