

**UCHWAŁA NR XXXI.217.2017**  
**RADY GMINY PRZYTYK**  
**z dnia 26 maja 2017r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), Rada Gminy Przytyk uchwała, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk, wprowadza się zmianę granicy obszaru objętego planem poprzez wyłączenie z opracowania obszaru ograniczonego granicą o następującym przebiegu:

od południowo-zachodniego narożnika działki ew. nr 148/14 z obrębem 00-09 i dalej południową granicą działek ew. nr 148/14, 148/12, 149/13, 149/11 i 150/10 z obrębem 00-09 do zachodniej granicy działki ew. nr 150/7 z obrębem 00-09, i dalej zachodnią granicą działki ew. nr 150/7 z obrębem 00-09 do południowo-zachodniego narożnika działki ew. nr 150/8 z obrębem 00-09, i dalej południową granicą działki ew. nr 150/8 z obrębem 00-09, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 150/8 z obrębem 00-09, i dalej południową granicą działek ew. nr 194/4, 151/4, 152/10, 152/8 z obrębem 00-09, i dalej przez działki ew. nr 152/8 i 153/4 z obrębem 00-09 równolegle do południowej granicy działki ew. nr 153/4 z obrębem 00-09 w odległości 5 m od południowej granicy działki ew. nr 153/4 z obrębem 00-09, i dalej przez działkę ew. nr 153/4 z obrębem 00-09 równolegle do wschodniej granicy działki ew. nr 153/4 z obrębem 00-09 w odległości 5 m od wschodniej granicy działki ew. nr 153/4 z obrębem 00-09, i dalej południową granicą działki ew. nr 195/2 z obrębem 00-09, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 195/2 z obrębem 00-09, i dalej zachodnią granicą działki ew. nr 134/2 z obrębem 00-09, i dalej prostopadle do zachodniej granicy działki ew. nr 134/2 z obrębem 00-09 przez działki ew. nr 134/2 i 135/2 z obrębem 00-09 do południowo-zachodniego narożnika działki ew. nr 136/2 z obrębem 00-09, i dalej południową granicą działek ew. nr 136/2, 137/9, 137/7, 137/5, 138/2, 139/2, 140/10, 140/8, 140/5, 141/6, 141/4, 142/2, 143/2, 144/6, 144/4, 145/2, 146/2, 146/12, 146/10, 146/8, 146/6 z obrębem 00-09, i dalej południową granicą działki ew. nr 29/8 z obrębem 00-33, i dalej zachodnią granicą działek ew. nr 30/10, 30/9, 30/8, 30/7 z obrębem 00-33, i dalej północną granicą działki ew. nr 38/2 z obrębem 00-33, i dalej południową granicą działki ew. nr 97 z obrębem 00-33 do północno-zachodniego narożnika działki ew. nr 40/14 z obrębem 00-33, i dalej zachodnią granicą działki ew. nr 40/14 z obrębem 00-33, a następnie południową granicą tej działki, i dalej południową granicą działek ew. nr 40/16, 40/18, 40/20, 41/8, 41/6, 42/1, 42/2, 42/3, 42/7 z obrębem 00-33, i dalej zachodnią granicą działki ew. nr 95/6 z obrębem 00-33, a następnie południową granicą tej działki, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 75/6 z obrębem 00-27, a następnie południową granicą tej działki, i dalej południową granicą działki ew. nr 317/4 z obrębem 00-03, i dalej od południowo-zachodniego narożnika działki ew. nr 317/4 z obrębem 00-03 przez działkę ew. nr 11/1 z obrębem 00-03 do najbardziej wysuniętego na południe narożnika działki ew. nr 95/5 z obrębem 00-33 i dalej przez działkę ew. nr 11/1 z obrębem 00-03 do północno-wschodniego narożnika działki ew. nr 10/2 z obrębem 00-03, i dalej północną granicą działki ew. nr 10/2 z obrębem 00-03, a następnie zachodnią granicą tej działki, i dalej północną granicą działki ew. nr 302/3 z obrębem 00-03, a następnie zachodnią granicą tej działki, i dalej zachodnią granicą działki ew. nr 36/2 z obrębem 00-03, a następnie południową granicą tej działki, i dalej północną granicę działek ew. nr 35/1, 34/5, 34/3, 33/5, 33/3, 32/1, 31/1, 30/1, 29/1, 28/1, 27/1, 26/1, 25/1, 24/1, 23/1, 22/1, 21/1, 20/1, 19/1, 18/1, 17/1, 16/1, 15/11, 15/9, 15/7, 15/5 z obrębem 00-03, i dalej północno-wschodnią

granicą działki ew. nr 14/1 z obrębu 00-03, i dalej północną granicą działek ew. nr 13/1, 302/1, 67/7, 67/5, 66/5 z obrębu 00-03, i dalej północną granicą działek ew. nr 34/1, 33/5, 33/3, 30/1, 29/2, 28/2, 27/3 z obrębu 00-11, i dalej północno-wschodnią granicą działki ew. nr 26/1 z obrębu 00-11, i dalej północną granicą działek ew. nr 25/1, 24/3, 23/1, 22/1, 21/1, 20/1 z obrębu 00-11, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 20/2 z obrębu 00-11, i dalej północną granicą działki ew. nr 54/1 z obrębu 00-11, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 19/2 z obrębu 00-11, a następnie południową granicą tej działki, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 18/2 z obrębu 00-11, a następnie południową granicą tej działki, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 178/9 z obrębu 00-09, a następnie północną granicą tej działki, i dalej południową granicą działek ew. nr 178/3, 149/8, 149/9, 148/6 z obrębu 00-09, i dalej wschodnią granicą działki ew. nr 178/8 z obrębu 00-09, a następnie zachodnią granicą tej działki, i dalej zachodnią granicą działek ew. nr 178/2, 148/6, 148/5, 148/7, 148/13 z obrębu 00-09 do południowo-zachodniego narożnika działki ew. nr 148/14 z obrębu 00-09.

## § 2

Granice terenów objętych planem oraz obszar wyłączony z planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały stanowiący integralną część uchwały.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przytyk.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PRZYTYK  
*Krzysztof Wlazło*

## UZASADNIENIE

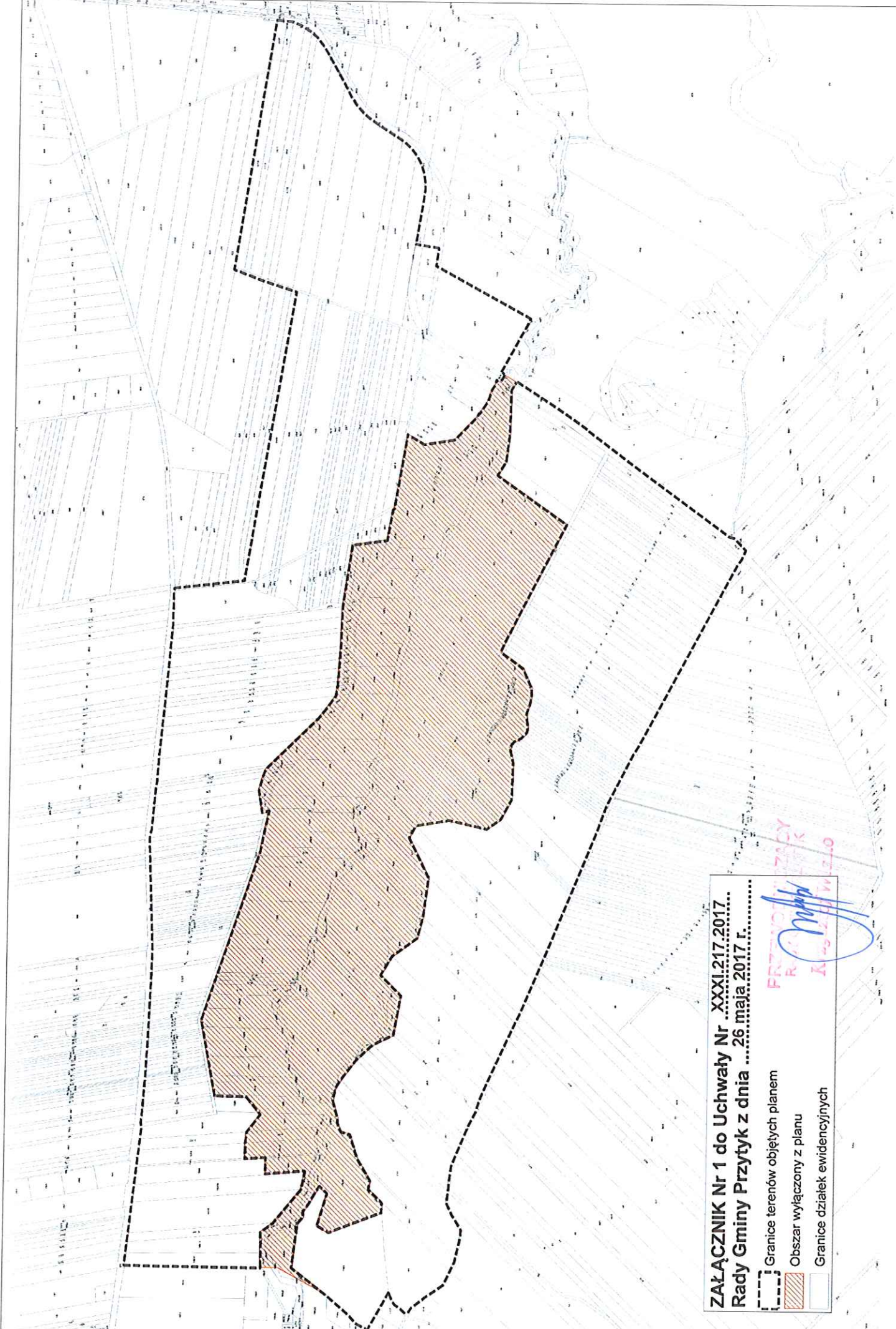
Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXII.136.2016 Rady Gminy Przytyk z dnia 24 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół zbiornika wodnego Jagodno w gminie Przytyk, polega na wyłączeniu z obszaru opracowania terenu, którego granica jest opisana w treści niniejszej uchwały oraz określona na załączniku graficznym do uchwały.

Zmiana granic obszaru objętego planem wynika z potrzeby uwzględnienia wniosku Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Warszawie o ograniczenie obszaru objętego planem do terenów nie objętych decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 48/2014 z dnia 22 maja 2014 r. o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych i zmieniającej ją decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 102/R/2015 z dnia 28 kwietnia 2015 r.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, który jest beneficjentem pomocy finansowej w ramach PROW 2007-2013 przyznanej na realizację inwestycji „Budowa zbiornika wodnego w miejscowości Jagodno na rzece Wiązownicy w km 1+928-3+500 gm. Przytyk...”, jest zobowiązany do przestrzegania zasad udzielania takiej pomocy tj. zachowania celu operacji przez okres 5 lat od dnia przyznania pomocy, co wiąże się z koniecznością utrzymania istniejącego zagospodarowania i charakteru własności tych terenów zbiornika Jagodno, które były przedmiotem powyższej inwestycji.


Z uwagi na powyższe podejmuje się niniejszą uchwałę, która umożliwi sporządzenie i uchwalenie planu miejscowego z wyłączeniem wskazanego obszaru.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PRZYTYK  
Krzysztof Wlaslo



**ZAŁĄCZNIK Nr 1 do Uchwały Nr ...XXI/217.2017.  
Rady Gminy Przytyk z dnia ...26 maja 2017 r.**

FRZYTYK  
RADA GMINY  
KRAJOWA 10



Granicz terenów objętych planem  
Obszar wyłączony z planu  
Granicz działek ewidencyjnych