

Urząd Gminy Przytyk  
WPLYNĘŁO 30.01.2018 r.



P\_1133342

PZ-II.7030.3.5.2018.TB

dnia .....  
nr .....  
Zal. ....  
P. Kowalski

Warszawa, 25 stycznia 2018 r.

Wójt  
Gminy Przytyk

ul. Zachęta 57  
26-650 Przytyk

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, zgodnie z art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z postępowaniem Wójta Gminy Przytyk, w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwóch budynków inwentarskich (chlewni) o łącznej obsadzie 560DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” w m. Glinice gm. Przytyk, dz. nr ew. 115,

opiniuję pozytywnie realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
- 1) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
  - 2) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
  - 3) prace uciążliwe akustycznie na etapie realizacji prowadzić tylko w porze dziennej;
  - 4) prace ziemne poprzedzić usunięciem z terenu planowanych wykopów warstwy urodzajnej gleby (humusu); glebę magazynować w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem, a następnie po zakończeniu robót wykorzystać ją w ramach zagospodarowania powierzchni na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia (tylko gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi), a ewentualny nadmiar gleby przekazać uprawnionym odbiorcom;
  - 5) na etapie realizacji inwestycji zaplecze budowy zorganizować w przenośnych obiektach kontenerowych; ścieki bytowe gromadzić w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie systematycznie przekazywać uprawnionym odbiorcom w celu wywiezienia do oczyszczalni ścieków;
  - 6) powstające na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstania odcieków i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
  - 7) powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zadaszonym lub zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; miejsce magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
  - 8) proces załadunku paszy z paszowozów prowadzić w sposób hermetyczny; zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych;



- 9) sztuki padle, do czasu ich wywozu, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową;
- 10) zapewnić sprawne czyszczenie chlewni, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 11) gnojowicę magazynować w szczelnych zbiornikach podrusztowych, a następnie wykorzystywać we własnym zakresie lub przekazywać uprawnionym odbiorcom jako odpad do zagospodarowania;
- 12) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed niezorganizowaną emisją odorów, za pomocą specjalistycznych pojazdów;
- 13) po zakończeniu cyklu chowu czyszczenie i dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich prowadzić w technologii wykluczającej powstawanie ścieków przemysłowych, z minimalizacją zużycia wody; wodę z mycia pomieszczeń chowu (bez zawartości środków chemicznych) odprowadzać do systemu gromadzenia gnojowicy;
- 14) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić rejestr zużycia wody;
- 15) zastosować automatyczny oraz wysokowydajny systemem pojenia;
- 16) podczas funkcjonowania inwestycji ścieki bytowe gromadzić w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku na ścieki bytowe; zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawniony do tego celu podmiot (nie dopuszczać do jego przepelnienia), a jego zawartość wywozić na oczyszczalnię ścieków;
- 17) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzać na własne tereny zielone, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych;
- 18) prowadzić regularne kalibracje instalacji wody pitnej, wykrywanie i usuwanie przecieków;
- 19) utrzymywać w pełnej sprawności technicznej i eksploatacyjnej sieć wodociągową, wszystkie urządzenia gospodarki wodnej i kanalizacyjnej oraz system gromadzenia gnojowicy; ewentualne przecieki usuwać niezwłocznie.

**II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

- 1) zaprojektowanie dwóch chlewni, w systemie chowu rusztowego, o obsadzie maksymalnej 280 DJP każda tj. 2000 sztuk tuczników każda;
- 2) zainstalowanie w każdym planowanym obiekcie inwentarskim maksymalnie 20 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12020 m<sup>3</sup>/h każdy, o maksymalnej mocy akustycznej 74,9 dB, o wysokości 3,5 m i średnicy 0,63 m każdy;
- 3) zaprojektowanie szczelnych zbiorników podrusztowych do magazynowania gnojowicy; o pojemności min. 2850 m<sup>3</sup> pod każdym budynkiem.

### UZASADNIENIE

Wójt Gminy Przytyk pismem z dnia 19 grudnia 2017 r. (data wpływu 28 grudnia 2017 r.), znak: OŚR.604.2.2017, wystąpił do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie opinii dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwóch budynków inwentarskich (chlewni) o łącznej obsadzie 560DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” w m. Glinice gm. Przytyk, dz. nr ew. 115.

Do wystąpienia Wójt Gminy Przytyk dołączył raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia z sierpnia 2017 r., (zwany dalej „raportem ooś”) oraz uzupełnienie do raportu z grudnia 2017 r.

Zgodnie z art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519, z późn. zm.) pozwolenia zintegrowanego wymaga prowadzenie instalacji, której funkcjonowanie, ze względu na rodzaj i skalę prowadzonej w niej działalności, może powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, z wyłączeniem instalacji lub ich części stosowanych wyłącznie do badania, rozwoju lub testowania nowych produktów lub procesów technologicznych. Natomiast w myśl art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, marszałek województwa jest właściwy w sprawach przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy ooś, realizowanych na terenach innych niż wymienione w pkt 1 ww. ustawy. Rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określone zostały w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na chów łącznie (istniejące i planowane) do 5920 sztuk trzody chlewnej, tj. 828 DJP, kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 cyt. rozporządzenia, tj. chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza. Ponadto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169), planowana inwestycja kwalifikuje się do pkt 6 ppkt 8 lit. b załącznika do ww. rozporządzenia, tj. do instalacji do chowu lub hodowli świń o więcej niż 2000 stanowisk dla

świń o wadze ponad 30 kg. W związku z powyższym organem właściwym do wydania opinii w myśl art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś jest Marszałek Województwa Mazowieckiego.

Treść niniejszej opinii przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie dwóch budynków inwentarskich – chlewni o obsadzie do 4000 szt. tuczników każda (łącznie 560 DJP) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki o nr ew. 115 położonej we wsi Głiniące, gmina Przytyk. Ponadto projektuje się wykonanie szczelnych zbiorników podrusztowych do magazynowania gnojowicy; o pojemności min. 2850 m<sup>3</sup> pod każdym budynkiem.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycyjnego znajdują się grunty rolne oraz tereny o zabudowie zagrodowej ogrodniczej. Najbliższe budynki mieszkalne w zabudowie zagrodowej usytuowane od strony północno – zachodniej w odległości ok 208 m od projektowanych budynków.

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w czasie budowy, związana będzie z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej głównie do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, spowodowanej m.in. pracami ziemnymi i budowlanymi oraz pracą silników samochodów transportujących materiały. W celu minimalizacji oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan i jakość powietrza atmosferycznego w trakcie prowadzenia prac realizacyjnych wykorzystywany będzie sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Ponadto materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem poprzez przykrywanie piankami skrzyń ładunkowych samochodów, a prace uciążliwe akustycznie będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia zaplecze budowy zorganizowane zostanie w przenośnych obiektach kontenerowych. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, skąd przekazywane będą systematycznie uprawnionym podmiotom w celu wywiezienia do oczyszczalni ścieków.

Realizacja inwestycji będzie wiązała się również z prowadzeniem prac ziemnych, które poprzedzone zostaną usunięciem z terenu planowanych wykopów warstwy urodzajnej gleby (humusu). Gleba magazynowana będzie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem, a następnie po zakończeniu robót zostanie wykorzystana w ramach zagospodarowania powierzchni na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia (tylko gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi). Ewentualny nadmiar gleby zostanie przekazany uprawnionym odbiorcom. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w ramach inwestycji nie będą wykonywane głębokie wykopy pod fundamenty planowanych obiektów, w związku z czym prace ziemne prowadzone będą bez konieczności odwadniania wykopów.

Na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawały odpady inne niż niebezpieczne. Powyższe odpady magazynowane będą selektywnie w pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstania odcieków i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zadaszonym lub zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsce magazynowania ww. odpadów zostanie oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Powyższe odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Gnojowica magazynowana będzie w szczelnych zbiornikach podrusztowych, następnie zagospodarowywana w we własnym zakresie a ewentualna nadwyżka przekazywana będzie uprawnionym podmiotom jako odpad do zagospodarowania. Transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie za pomocą specjalistycznych pojazdów, w sposób zabezpieczający przed nieorganizowaną emisją odorów.

Na etapie eksploatacji inwestycji woda na potrzeby socjalno-bytowe, pojenia zwierząt oraz mycia chlewni pobierana będzie z wodociągu. Celem kontroli zużycia wody, wielkość jej będzie monitorowana i ewidencjonowana, a do pojenia zwierząt zostanie zastosowany automatyczny i wysokowydajny system. Po zakończeniu cyklu chowu czyszczenie i dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich prowadzone będą w technologii wykluczającej powstawanie ścieków przemysłowych, z minimalizacją zużycia wody. Woda z mycia pomieszczeń chowu odprowadzana będzie do systemu gromadzenia gnojowicy. Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach na ścieki bytowe, które będą systematycznie opróżniane przez uprawniony do tego celu podmiot, a ich zawartość zostanie wywieziona na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą na własne tereny zielone, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz hałasu będą systemy wentylacyjne oraz ruch pojazdów po terenie inwestycyjnym. Celem minimalizacji oddziaływania na środowisko proces załadunku paszy z paszowozów prowadzony będzie w sposób hermetyczny, a silosy paszowe będą systematycznie konserwowane. Ponadto sztuki padłe, do czasu ich wywozu, przechowywane będą w warunkach minimalizujących

uciążliwość odorową, a także zapewniony zostanie systematyczny wywóz szlak padłych oraz sprawne czyszczenie chlewni.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, a także dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Ponadto zwraca się uwagę, iż brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, ponieważ nie zostały ustanowione krajowe akty prawa regulujące przedmiotowe kwestie. Na etapie eksploatacji instalacji przy zachowaniu warunków rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu przedstawionych w dokumentacji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu, w tym również substancji odoroczynnych (amoniak, siarkowodór) pochodzących z procesu technologicznego nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia oraz jego charakter i skala oddziaływania wyklucza możliwość oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie powinno w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonej dokumentacji oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, wskazano jak na wstępie.

z up. Marszałka Województwa

*Marcin Podgórski*  
Dyrektor Departamentu Gospodarki Odpadami,  
Emisji i Pozwoleń Zintegrowanych