

STAROSTA RADOMSKI
ul. Tadeusza Mazowieckiego 7
26-600 Radom

BA.6740.374.2021.LW

OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2020.256 z późn. zm.)

zawiadamia się

o wszczęciu, na wniosek z dnia 4 marca 2021 r. złożony przez Zarząd Powiatu Radomskiego ul. Tadeusza Mazowieckiego 7, 26-600 Radom, w imieniu którego działa Pani Joanna Chojnacka – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3336W Wieniawa – Przytyk – Jedlińsk wraz z budową ścieżki rowerowej od km 0+000,00 do km 0+953,65** na terenie gminy Przytyk.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stają się z mocy prawa własnością Zarządu Powiatu Radomskiego za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Według art. 19 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są wnioskodawca, właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania.

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy:

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu, zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości, wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek).

Wykaz działek pod rozbudowę drogi powiatowej nr 3336W Wieniawa – Przytyk – Jedlińsk wraz z budową ścieżki rowerowej od km 0+000,00 do km 0+953,65 na terenie gminy Przytyk.

w wykazie zastosowano oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, wyodrębnione z podziałów:

- obręb 0042 Żerdź, gmina Przytyk

416/3 – nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Radomskiego;

- obręb 0033 Słowików, gmina Przytyk:

476/11 (476/12, 476/13), 16/1 (16/9, 16/10), 16/3 (16/11, 16/12), 17/1 (17/26, 17/27), 17/7 (17/28, 17/29), 17/8 (17/30, 17/31), 17/17 (17/32, 17/33), 17/4 (17/34, 17/35), 17/10 (17/36, 17/37), 17/13 (17/38, 17/39), 17/14 (17/40, 17/41), 18/1 (18/8, 18/9), 18/2 (18/10, 18/11), 18/3 (18/12, 18/13), 12/4 (12/5, 12/6);

105/1, 105/2, 7/10, 8/11, 8/13, 8/15, 8/17, 9/9, 9/11, 9/13, 9/15, 477/5, 477/7, 477/9, 11/11, 477/6, 12/3, 15/7, 104 – nieruchomości stanowiące własność Powiatu Radomskiego;

476/9, 476/10, 16/5, 16/7, 17/18, 17/20, 17/22, 17/24, 18/4, 18/6 – nieruchomości stanowiące własność Powiatu Radomskiego na podstawie art. 73 ustawy z dn. 13.10.1998 Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną;

- obręb 0022 Podgajek Zachodni, gmina Przytyk:

42/4 (42/5, 42/6);

3/1, 13/21 – nieruchomości wchodzące w całości w zakres inwestycji;

38/2, 38/4, 2/1, 13/23, 26/3, 49/8, 49/6, 52/1, 42/3 – nieruchomości stanowiące własność Powiatu Radomskiego;

52/2 – nieruchomość, z której korzystanie będzie ograniczone (przebudowa drogi w zakresie przebudowy skrzyżowania z drogą gminną);

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Mazowieckiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 206 w godz. pon. od 8.00 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.00 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów.

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Radomskiego – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Radomiu
4. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
6. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków
7. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu
8. Zakład Gospodarki Komunalnej w Przytyku
9. Gmina Przytyk
10. a/a

Z UP. STAROSTY
Sylwia Pietrasiewicz
DYREKTOR
Wydziału Budownictwa i Architektury

Ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń, prasa lok. oraz BIP Starostwa Powiatowego w Radomiu oraz tablica ogłoszeń i BIP Gminy Przytyk)

Sprawę prowadzi inspektor Łukasz Włodarczyk pok. 206