

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 97§2, art. 101 oraz art.49 kodeksu postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.2017.1257 ze zm./

Starosta Radomski postanawia :

1.podjąć na wniosek inwestora PGE Dystrybucji S.A z siedzibą w Lublinie w imieniu którego występuje i działa pełnomocnik Spółki Pan Paweł Kowalczyk reprezentujący firmę AZAKO Andrzej Zalega z siedzibą w Opocznie, zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w miejscowości Zameczek Kolonia gmina Przytyk, oznaczonej jako działka ewidencyjna **Nr 162/2** , w celu wykonania czynności związanych z remontem istniejącej sieci – odcinka napowietrznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia, polegającym na wymianie przewodów niez izolowanej linii elektroenergetycznej średniego napięcia na przewody niepełnoizolowane linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

2.postanowienie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art.49 kodeksu postępowania administracyjnego.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 10 listopada 2017 roku uzupełnionym pismem z dnia 14 grudnia 2017 roku, PGE Dystrybucja z siedzibą w Lublinie, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Kowalczyk, reprezentujący firmę AZAKO Andrzej Zalega z siedzibą w Opocznie, wystąpiła o wydanie decyzji administracyjnej zobowiązującej do udostępnienia części nieruchomości położonej w miejscowości Kolonia Zameczek gmina Przytyk, oznaczonej jako działka ewidencyjna **Nr 162/2**, w celu wykonania czynności związanych z remontem istniejącej sieci – odcinka napowietrznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

W uzasadnieniu wniosku, pełnomocnik inwestora wskazał, iż przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art.113 ust.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Właściciel przedmiotowej nieruchomości Pan Mieczysław Szymanek zgodnie z załączonym do wniosku aktem zgonu, zmarł w dniu 28 maja 1998 roku, i nie zostały po Nim uregulowane sprawy spadkowe.

W myśl przywołanego artykułu, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis stosuje się również jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Z uwagi na to, iż wnioskodawca nie udokumentował faktu, iż do dnia dzisiejszego sprawy spadkowe po ww zmarłych nie zostały uregulowane, (co wskazywałoby i potwierdzało, że stan prawny działki jest nieuregulowany), pismem z dnia 16 kwietnia 2018 roku, wniósł o zawieszenie przedmiotowego postępowania do czasu pozyskania zaświadczenia z właściwego Sądu tj. Sądu Rejonowego w Radomiu I i VII Wydziału Cywilnego,

potwierdzającego brak postanowienia ustalającego krąg spadkobierców po zmarłych Antoninie i Konstantym małż. Strzałkowskich.

Starosta Radomski postanowieniem z dnia 19 kwietnia 2018 roku znak j.w. zawiesił przedmiotowe postępowanie zgodnie z żądaniem strony.

Z uwagi na to, iż zaistniały nowe okoliczności w sprawie – ujawnienie nowego kręgu spadkobierców, po zmarłym Mieczysławie Szymanek, co skutkuje zmianą treści żądania wniosku o wydanie decyzji zobowiązującą do udostępnienia nieruchomości, inwestor wystąpił o wycofanie wniosku co skutkuje jego bezprzedmiotowością, która wymaga umorzenia postępowania zgodnie z art. 105 § 2 k.p.a.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

P o u c z e n i e :

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymuje:

1. Pan Paweł Kowalczyk

pełnomocnik Inwestora :

PGE Dystrybucji S.A.

z siedzibą w Lublinie

adres do korespondencji

AZAKO Andrzej Zalega

ul. Westerplatte 45

26-300 Opoczno

2. Starosta Powiatu Radomskiego

celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń

i zamieszczenia w BIP Starostwa

3. Wójt Gminy Przytyk

celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń

i zamieszczenia w BIP Urzędu



Z up. STAROSTY

mgr Ewa Taborek
Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości