Przytyk, dnia 19.02.2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NR 1/2021**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących grunty niezabudowane będące własnością Gminy Przytyk, przeznaczone do zbycia, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm. ) oraz Uchwały Rady Gminy Przytyk Nr XVIII.177.2020 z dnia 24 listopada 2020 r.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenienieruchomości | Nr Kw | Oznaczenienieruchomości | OpisNieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cenanieruchomości |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | **Wola Wrzeszczowska** **gm. Przytyk** | **Dec.Wojewody Mazowieckiego Nr 722/R/2018** | Działka Nr 21o pow. 0,2000ha,niezabudowana | Nieruchomość gruntowa niezabudowana i niezagospodarowana oznaczenie użytków:RIVa- 0,1416 ha,Br-RIVa - 0,0466 ha,RIIIb -0,0118 | Na teren brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennegoPrzeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: MU- tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej w części z oznaczeniem gruntów wymagających zmiany przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne oraz grunty klasy III | **28.000,00 zł** |

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19 lutego 2021 r. do dnia 12 marca 2021 r.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli obowiązujące w dacie sprzedaży nieruchomości przepisy będą nakładały taki obowiązek.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin zgłaszania wniosku o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości do dnia 3 kwietnia 2021 r.

Warunkiem skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przez uprawnione osoby poza złożeniem wniosku jest złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę wymienioną w wykazie.