

Radom, dnia 8 sierpnia 2018 roku

znak: GKN.II-6821.39.2017.SD

P. Kowalczyk
Urząd Gminy Przytyk
WPŁYNĘŁO
dnia 16. 08. 2018
Nr 2841 Zał.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97§2, art. 101 oraz art.49 kodeksu postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.2017.1257 ze zm./

Starosta Radomski postanawia :

- 1.podjąć na wniosek inwestora PGE Dystrybucji S.A z siedzibą w Lublinie w imieniu którego występuje i działa pełnomocnik Spółki Pan Paweł Kowalczyk reprezentujący firmę AZAKO Andrzej Zalega z siedzibą w Opocznie, zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zobowiązującej do udostępnienia części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w miejscowości Podgajek Wschodni gmina Przytyk, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 86/2, w celu wykonania czynności związanych z remontem istniejącej sieci – odcinka napowietrznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia, polegającym na wymianie przewodów nieizolowanej linii elektroenergetycznej średniego napięcia na przewody niepełnoizolowane linii elektroenergetycznej średniego napięcia.
2. Postanowienie podlega ogłoszeniu w sposób określony w art.49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 10 listopada 2017 roku uzupełnionym pismem z dnia 14 grudnia 2017 roku, PGE Dystrybucja z siedzibą w Lublinie, w imieniu której działa pełnomocnik Pan Paweł Kowalczyk, reprezentujący firmę AZAKO Andrzej Zalega z siedzibą w Opocznie, wystąpiła o wydanie decyzji administracyjnej zobowiązującej do udostępnienia części nieruchomości położonej w miejscowości Podgajek Wschodni gmina Przytyk, oznaczonej jako działka ewidencyjna Nr 86/2, w celu wykonania czynności związanych z remontem istniejącej sieci – odcinka napowietrznego linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

W uzasadnieniu wniosku, pełnomocnik inwestora wskazał, iż przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art.113 ust.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W myśl przywołanego artykułu, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis stosuje się również jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Organ na podstawie prowadzonej ewidencji gruntów i budynków oraz księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych KW NR RA1R/000024186/5, ustalił że właścicielami nieruchomości objętej wnioskiem są: Pani Anna Błaszczuk i Pan Jan Błaszczuk. Zgodnie z załączonym do akt sprawy odpisem zgonu, Pan Jan Błaszczuk zmarł w dniu 26 października 1998 roku .

Z uwagi na to, iż wnioskodawca nie udokumentował faktu, iż do dnia dzisiejszego sprawy spadkowe po ww zmarłym nie zostały uregulowane, (co wskazywałoby i potwierdzało, że stan prawny działki jest nieuregulowany), pismem z dnia 16 kwietnia 2018 roku, wnioś

o zawieszenie przedmiotowego postępowania do czasu pozyskania zaświadczenia z właściwego Sądu tj. Sądu Rejonowego w Radomiu I i VII Wydziału Cywilnego, potwierdzającego brak postanowienia ustalającego krąg spadkobierców po ww zmarłym.

Starosta Radomski postanowieniem z dnia 19 kwietnia 2018 roku znak j.w. zawiesił przedmiotowe postępowanie zgodnie z żądaniem strony.

W związku z ustaniem okoliczności będących powodem zawieszenia postępowania tzn. pozyskaniem dokumentu Sądu Rejonowego w Radomiu I i VII Wydziału Cywilnego – informacji, że nie toczyło się postępowanie o stwierdzeniu nabycia spadku po zmarłym Janie Błaszczyku, Pan Paweł Kowalczyk, reprezentujący firmę AZAKO Andrzej Zalega z siedzibą w Opocznie, pełnomocnik inwestora PGE Dystrybucja z siedzibą w Lublinie wniósł o jego podjęcie.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

P o u c z e n i e :

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymuje:

1. Pan Paweł Kowalczyk
pełnomocnik Inwestora :
PGE Dystrybucji S.A.
z siedzibą w Lublinie
adres do korespondencji
AZAKO Andrzej Zalega
ul. Westerplatte 45
26-300 Opoczno
2. Starosta Powiatu Radomskiego
celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
i zamieszczenia w BIP Starostwa
3. Wójt Gminy Przytyk
celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń
i zamieszczenia w BIP Urzędu
4. Pani Anna Błaszczyk
zam. Podgajek ul. Cicha 68
26-650 Przytyk



inż. Arkadiusz Gózdzi
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
(Kierownik Wydziału)